



AJUNTAMENT DE CÀRCER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☐ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DE L'AJUNTAMENT, PLE CELEBRAT EL DIA 25 DE SETEMBRE DE 2.019.

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Càrcer el dia indicat a la capçalera, degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia comprensiu dels assumptes a tractar, es van reunir sota la Presidència del Senyor Alcalde, JOSEP BOTELLA PARDO, els membres de la Corporació següents:

- **El Senyor JAVIER PLA OSCA.**
- **El Senyor GUSTAVO CARBONELL GARCIA.**
- **La Senyora RAQUEL BONO FRIGOLS.**
- **La Senyora MARIA FOGUES CARBONELL.**
- **El Senyor JESÚS MARTÍ VILCHES.**
- **El Senyor JUAN PEIRATS CERDÀ.**
- **La Senyora JOSEFA TERESA ALEGRE GARCIA.**

- **Absents:** Excusa la seua assistència el Senyor **JESÚS TIERRASECA RODRÍGUEZ**, Regidor del Grup Municipal Agrupació Ciutadana de Càrcer (GMACC).

Actua com a Secretària, **la Senyora ANA CAMACHO VIDAL**, i sent l'hora de les **15:00 hores**, la Presidència va declarar obert l'acte.

ORDRE DEL DIA:

A) <u>PART RESOLUTIVA</u>	
1r)	APROVACIÓ CARÀCTER URGENT DE LA SESSIÓ.
2n)	APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 3 I LA FACTURA CORRESPONENT DE L'OBRA: "REHABILITACIÓN CEIP - PARE GUMILLA - 1ª Y 2ª FASE, INCLUIDA EN EL PLA EDIFICANT 2019".
3r)	APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 4 I LA FACTURA CORRESPONENT DE L'OBRA: "REHABILITACIÓN CEIP - PARE GUMILLA - 1ª Y 2ª FASE, INCLUIDA EN EL PLA EDIFICANT 2019".
B) <u>ACTIVITAT DE CONTROL</u>	
4t)	NO PROCEDEIX.
C) <u>PRECS I PREGUNTES</u>	
5è)	NO PROCEDEIX.

A) PART RESOLUTIVA





AJUNTAMENT DE CÀR CER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☎ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

1r) APROVACIÓ CARÀCTER URGENT DE LA SESSIÓ.

El Senyor Alcalde-President **En Josep Botella Pardo** diu que s'ha convocat una Sessió Extraordinària i Urgent en virtut de les seues pròpies competències i segons allò que s'ha fixat en l'art. 46.2 de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'art. 79 del Reial decret núm. 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el R.O.F.: "Són Sessions Extraordinàries Urgents, les convocades per l'Alcalde o President quan la urgència de l'assumpte o assumptes a tractar no permet convocar la Sessió Extraordinària amb l'antelació mínima de dos dies hàbils, exigida per la Llei 7/1985, de 2 d'abril. En aquest cas ha d'incloure's com a primer punt de l'ordre del dia el pronunciament del Ple sobre la urgència. Si aquesta no resulta benivolguda pel Ple, s'alçarà tot seguit la Sessió.

El **motiu de la urgència** és la necessitat de la immediata aprovació de les certificacions 3a i 4a, així com de les factures corresponents de l'obra: <<REHABILITACIÓN DEL "CENTRE CEIP PARE GUMILLA" DE CÀR CER (1ª Y 2ª FASE) INCLUIDA EN EL "PLA EDIFICANT" (ANUALIDAD 2019)>> amb la finalitat de la seua remissió a Conselleria d'Educació per al seu pagament immediat al contractista, ja que segons informació del Secretari Autòmic, el Sr. Miguel Soler, han d'enviar-se abans d'octubre perquè puguen pagar-se enguany.

Finalitzat el torn d'intervencions, el **Sr. Alcalde** sotmet l'assumpte a votació, i **EL PLE MUNICIPAL, per unanimitat de membres presents, 8 vots a favor**, per tant, **majoria absoluta del núm. legal dels seus membres (3 vots del Grup Municipal Agrupació Ciutadana de Càr cer -GMACC-; 3 vots del Grup Municipal Popular -GMP- i 2 vots de l'Agrupació Municipal Gent per Càr cer -AMGxC-), ACORDA:**

2n) APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 3 I LA FACTURA CORRESPONENT DE L'OBRA: "REHABILITACIÓN CEIP - PARE GUMILLA - 1ª Y 2ª FASE, INCLUIDA EN EL PLA EDIFICANT 2019".

VIST l'acord d'adjudicació definitiva adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de març de 2019 «**ADJUDICACIÓ DEFINITIVA A LA U.T.E. "VICTOR TORMO, S.L" – "GERMANÍA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L", DEL CONTRATE PER PROCEDIMENT OBERT ORDINARI PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA «REHABILITACIÓ DEL CENTRE CEIP PARE GUMILLA DE CÀR CER, (1a i 2a FASE), INCLOSA EN EL "PLA EDIFICANT". (Anualitat 2019)**».

RESULTANT les condicions que figuren en l'oferta de l'adjudicatari «**REHABILITACIÓN CEIP CÀR CER, U.T.E.**», amb CIF: U-40566986, i els que es detallen als Projectes Tècnics i als Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

CIF	Licitador	Preu	Criteri de Qualitat ampliació del termini de garantia	Criteri de Qualitat de disminució del termini d'execució
U-40566986	"VICTOR TORMO, S.L.U" i "GERMANÍA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L", UNIO TEMPORAL D 'EMPRESSES, Llei 18/1982 denominada abreviadament «REHABILITACIÓ CEIP CÀR CER, U.T.E.».	Base imposable: 921.287,72 euros. IVA: 193.470,42 euros IMPORT TOTAL DE L'OFERTA: 1.114.758,14 euros	5 anys	30 dies

RESULTANT la baixa produïda en l'adjudicació de la dita obra:





AJUNTAMENT DE CÀRCER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☎ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

BAIXA ADJUDICACIÓ EXECUCIÓ OBRA		
(Preu de licitació) 1.462.937,20 € (IVA inclòs)	(Preu d'adjudicació) 1.114.758,14 € (IVA inclòs)	BAIXA PRODUÏDA 348.179,06 euros (IVA inclòs)

RESULTANT que l'Acta de Replantejament i inici d'obra va tindre lloc el 23 d'abril de 2019.

RESULTANT que per la Direcció Tècnica COR ASOC, S.L., i l'empresa adjudicatària "REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER, U.T.E.", s'ha presentat la **CERTIFICACIÓ 3a (MES DE JULIOL 2019)** de l'obra, per import de VINT-I-SET MIL CENT TRETZE EUROS AMB VINT-I-HUIT CÈNTIMS //27.113,28 €uros// IVA inclòs (22.407,67 €uros + 4.705,61 €uros (IVA 21%) = 27.113,28 €uros).

CONSIDERANT el que disposa l'apartat 3 i 6 de la Resolució del Conseller d'Educació, Cultura i Esport de Delegació de Competències en matèria d'Infraestructures Educatives a l'Ajuntament de Càrcer, per l'actuació en la Rehabilitació del Centre CEIP "Pare Gumilla".

CONSIDERANT el que preveu la Clàusula 6 del Plec de Condicions Administratives i apartat 4 de la Taula de Característiques Tècniques, el finançament del present contracte, correspon a la Generalitat Valenciana, Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, en el marc de l'execució del "**PLA EDIFICANT**", **Anualitat 2.019**, sobre **cessió de l'Ajuntament, en favor dels contractistes, els seus drets de crèdit davant de la Generalitat Valenciana, abonant esta directament als contractistes l'import de les seues factures.**

Obert el torn d'intervencions, pel Sr. Alcalde s'ofereix la paraula als següents Grups Municipals, els portaveus dels quals assenyalen:

- El portaveu de l'**Agrupació Municipal Gent per Càrcer, el Senyor Juan Peirats**, pregunta:

Si existeix el compromís per la Conselleria, de que aprovant aquestes Certificacions, es cobraran de seguida pel contractista.

A la qual cosa, **contesta el Sr. Alcalde** el que li ha comunicat a ell, el Sr. Miguel Soler. Així doncs, hem d'aprovar les Certificacions de forma urgent, per a que no quede per l'Ajuntament.

- Per part de la portaveu del **Grup Municipal Popular, la Senyora Raquel Bono**, s'adverteix de l'escassa execució de l'obra des que va començar i exigeix que es porte un control per part de l'Ajuntament sobre el compliment del termini d'execució, a fi que es penalitze en cas de retard en el curs de les obres.

A la qual cosa s'**assenteix pel Sr. Alcalde.**

S'informa per l'Alcaldia del Modificat del Projecte inicial, pendent d'aprovar-se per l'Ajuntament en quan es presente pel Redactor del mateix.

Aquest Modificat, a càrrec de la baixa produïda, al voltant de 340.000 €, retardarà la finalització de les obres.

No obstant, el Grup Municipal Popular, incideix en que es controlen els terminis i





AJUNTAMENT DE CÀRCER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☎ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

sense perjudici de donar un marge lògic, pel que supose l'increment de l'obra, per la Modificació del Projecte.

Finalitzat el debat, el Sr. **Alcalde** sotmet l'assumpte a votació, i **EL PLE MUNICIPAL, per unanimitat de membres presents, 8 vots a favor**, per tant, **majoria absoluta del núm. legal dels seus membres (3 vots del Grup Municipal Agrupació Ciutadana de Càrcer -GMACC-; 3 vots del Grup Municipal Popular -GMP- i 2 vots de l'Agrupació Municipal Gent per Càrcer -AMGxC-), ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la **CERTIFICACIÓ NÚMERO 3 (MES DE JULIOL 2019)** de l'obra «**REHABILITACIÓ DEL CENTRE CEIP PARE GUMILLA DE CÀRCER, (1a i 2a FASE), INCLOSA EN EL "PLA EDIFICANT" (Anualitat 2.019)**», per import de //27.113,28 €uros// IVA inclòs, és a dir, **(22.407,67 €uros + 4.705,61 €uros (IVA 21%) = 27.113,28 €uros)**, delegant en el Senyor Alcalde per a la subscripció i realització dels tràmits que siguen necessaris en l'execució del present acord.

SEGON.- Aprovar així mateix la **FACTURA Número 19-3** amb data 26 d'agost de 2019, presentada per la "U.T.E. REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER", amb CIF: U-40566986, corresponent a la dita Certificació d'Obra, pel mateix import de //22.407,67 €uros + 4.705,61 €uros (IVA 21%) = **27.113,28 €uros**//.

TERCER.- CEDIR en favor del Contractista "**REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER, U.T.E.**", el seu dret de crèdit davant de la Generalitat Valenciana per l'import de la **CERTIFICACIÓ 3a (MES DE JULIOL 2019)** i corresponent **FACTURA Número 19-3** amb data 26 d'agost de 2019, per:

FACTURA Número 19 - 3	Data d'emissió: 26-08-2019
"REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER U.T.E." CIF: U-40566986	c/ Reina, 33 baix dreta (46800) Xàtiva (València)
Import Total Brut:	22.407,67 €
IVA 21%:	4.705,61 €
Total a pagar:	27.113,28 €

QUART. Notificar Certificació del present acord a l'adjudicatària "**REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER, U.T.E.**", fent-li saber dels recursos que contra el present acord pugua interposar.

CINQUÈ. Remetre Certificació del present acord municipal i la documentació exigida, per tal de justificar davant de la Generalitat Valenciana, Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, mitjançant la plataforma habilitada per a este efecte, en el "**PLA EDIFICANT**", la despesa corresponent a l'aprovació de la **CERTIFICACIÓ 3a (MES DE JULIOL 2019)** de l'obra i la **FACTURA** corresponent, omplint les dades bancàries del contractista en l'apartat corresponent (cessionari de crèdit).

3r) APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 4 I LA FACTURA CORRESPONENT DE L'OBRA: "REHABILITACIÓN CEIP - PARE GUMILLA - 1ª Y 2ª FASE, INCLUIDA EN EL PLA EDIFICANT 2019".





AJUNTAMENT DE CÀRCER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☎ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

VIST l'acord d'adjudicació definitiva adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de març de 2019 «ADJUDICACIÓ DEFINITIVA A LA U.T.E. "VICTOR TORMO, S.L" – "GERMANÍA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L", DEL CONTRATE PER PROCEDIMENT OBERT ORDINARI PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA «REHABILITACIÓ DEL CENTRE CEIP PARE GUMILLA DE CÀRCER, (1a i 2a FASE), INCLOSA EN EL "PLA EDIFICANT". (Anualitat 2019)».

RESULTANT les condicions que figuren en l'oferta de l'adjudicatari «REHABILITACIÓ CEIP CÀRCER, U.T.E.», amb CIF: U-40566986, i els que es detallen als Projectes Tècnics i als Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

CIF	Licitador	Preu	Criteri de Qualitat ampliació del termini de garantia	Criteri de Qualitat de disminució del termini d'execució
U-40566986	"VICTOR TORMO, S.L.U" i "GERMANÍA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L", UNIÓN TEMPORAL D EMPRESAS, Llei 18/1982 denominada abreviadament «REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER, U.T.E.».	Base imposable: 921.287,72 euros. IVA: 193.470,42 euros IMPORT TOTAL DE L'OFERTA: 1.114.758,14 euros	5 anys	30 dies

RESULTANT la baixa produïda en l'adjudicació de la dita obra:

BAIXA ADJUDICACIÓ EXECUCIÓ OBRA		
(Preu de licitació) 1.462.937,20 € (IVA inclòs)	(Preu d'adjudicació) 1.114.758,14 € (IVA inclòs)	BAIXA PRODUÏDA 348.179,06 euros (IVA inclòs)

RESULTANT que l'Acta de Replantejament i inici d'obra va tindre lloc el 23 d'abril de 2019.

RESULTANT que per la Direcció Tècnica COR ASOC, S.L., i l'empresa adjudicatària «REHABILITACIÓ CEIP CÀRCER, U.T.E.», s'ha presentat la **CERTIFICACIÓ 4a (MES D'AGOST 2019)** de l'obra, per import de SEIXANTA-SIS MIL SET-CENTS SETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS //66.716,29 €uros// IVA inclòs (55.137,43 €uros + 11.578,86 €uros (IVA 21%) = 66.716,29 €uros).

CONSIDERANT el que disposa l'apartat 3 i 6 de la Resolució del Conseller d'Educació, Cultura i Esport de Delegació de Competències en matèria d'Infraestructures Educatives a l'Ajuntament de Càrcer, per l'actuació en la Rehabilitació del Centre CEIP "Pare Gumilla".

CONSIDERANT el que preveu la Clàusula 6 del Plec de Condicions Administratives i apartat 4 de la Taula de Característiques Tècniques, el finançament del present contracte, correspon a la Generalitat Valenciana, Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, en el marc de l'execució del **"PLA EDIFICANT", Anualitat 2.019, sobre cessió de l' Ajuntament, en favor dels contractistes, els seus drets de crèdit davant de la Generalitat Valenciana, abonant esta directament als contractistes l'import de les seues factures.**

Finalitzat el torn d'intervencions, i en el mateix sentit expressat pels Grups Municipals, que amb l'aprovació de la Certificació número 3 del punt anterior, el Sr. Alcalde sotmet l'assumpte a votació, i **EL PLE MUNICIPAL, per unanimitat de membres presents, 8 vots a favor**, per tant, **majoria absoluta del núm. legal dels seus membres** (3 vots del Grup Municipal Agrupació Ciutadana de Càrcer -GMACC-; 3 vots del Grup Municipal Popular -GMP- i 2 vots de l'Agrupació Municipal Gent per Càrcer -AMGxC-),





AJUNTAMENT DE CÀRCER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☎ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la **CERTIFICACIÓ NÚMERO 4 (MES D'AGOST 2019)** de l'obra «**REHABILITACIÓ DEL CENTRE CEIP PARE GUMILLA DE CÀRCER, (1a i 2a FASE), INCLOSA EN EL "PLA EDIFICANT" (Anualitat 2.019)**», per import de //66.716,29 €uros// IVA inclòs, és a dir, (**55.137,43 €uros + 11.578,86 €uros (IVA 21%) = 66.716,29 €uros**), delegant en el Senyor Alcalde per a la suscripció i realització dels tràmits que siguen necessaris en l'execució del present acord.

SEGON.- Aprovar així mateix la **FACTURA Número 19-4** amb data 9 de setembre de 2019, presentada per la "U.T.E. REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER", amb CIF: U-40566986, corresponent a la dita Certificació d'Obra, pel mateix import de //55.137,43 €uros + 11.578,86 €uros (IVA 21%) = **66.716,29 €uros**//.

TERCER.- CEDIR en favor del Contractista "**REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER, U.T.E.**", el seu dret de crèdit davant de la Generalitat Valenciana per l'import de la **CERTIFICACIÓ 4a (MES D' AGOST 2019)** i corresponent **FACTURA Número 19-4** amb data 9 de setembre de 2019, per:

FACTURA Número 19 - 4	Data d'emissió: 09-09-2019
"REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER U.T.E." CIF: U-40566986	c/ Reina, 33 baix dreta (46800) Xàtiva (València)
Import Total Brut:	55.137,43 €
IVA 21%:	11.578,86 €
Total a pagar:	66.716,29 €

QUART. Notificar Certificació del present acord a l'adjudicatària "**REHABILITACIÓN CEIP CÀRCER, U.T.E.**", fent-li saber dels recursos que contra el present acord pugua interposar.

CINQUÈ. Remetre Certificació del present acord municipal i la documentació exigida, per tal de justificar davant de la Generalitat Valenciana, Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, mitjançant la plataforma habilitada per a este efecte, en el "PLA EDIFICANT", la despesa corresponent a l'aprovació de la **CERTIFICACIÓ 4a (MES D'AGOST 2019)** de l'obra i la **FACTURA** corresponent, omplint les dades bancàries del contractista en l'apartat corresponent (cessionari de crèdit).

B) ACTIVITAT DE CONTROL

4t) NO PROCEDEIX.

C) PRECS I PREGUNTES

5è) NO PROCEDEIX.





AJUNTAMENT DE CÀRCER

P/ Comunitat Valenciana nº 2 - ☎ 962580016 - ☐ 962580603 - CP. 46294
CIF: P-4608600-E -- e-mail: carcer@gva.es - web: www.carcer.org

I no havent-hi més assumptes a tractar, **el Sr. Alcalde** va donar per finalitzada la Sessió a les **15:15 hores**, de la qual cosa, com a Secretària done fe.

V. I PL.
L'ALCALDE
Josep Botella Pardo

DAVANT MEU,
LA SECRETÀRIA
Ana Camacho Vidal

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

